

Nieuwbouwproject De Ziederij te Kortenhoeve "leuk & kleinschalig plan"



BOHAN projectontwikkeling



Het is zover...de bouw van de Verandawoningen van het nieuwbouwproject De Ziederij te Kortenhoeve gaat van start! Met de zeer ruim getoonde interesse en de gedane verkopen (70%), verloopt de verkoop van de Verandawoningen na de herontwikkeling zeer voorspoedig. "Verheugd en trots zijn wij dat wij 1 mei 2010 van start gaan met de bouw van de Verandawoningen. Bijzonder is het om een project als het onze in deze tijd, zonder enige vorm van subsidie, te kunnen starten", zegt de heer Eppo van Dord, projectontwikkelaar van Bohan Projectontwikkeling BV uit Doorn. Bohan Projectontwikkeling BV, gelegen in de Utrechtse Heuvelrug, ontwikkelt unieke woningbouwplannen. "Bij ons gaat het om het ontrafelen en analyseren van de aard van de opgave. Het vinden van het "unieke" en de daarop volgende creatieve vertaling in de vorm van een concept voor de plek, is onze kracht. Wij voorzien elk plan van een eigen signatuur" licht Erik Kroezen, de directeur van Bohan Projectontwikkeling, toe.

De Ziederij is een leuk en kleinschalig plan, tegen het groene landschap aan. "De Ziederij, gelegen aan de Bernhard van Beeklaan & de Koninginneweg" is een rustig, intiem buurtje met 6 Verandawoningen en 7 Herenhuizen. Het ligt aan de rand van Kortenhoeve, in het hart van de natuur, op een steenworp afstand van de Plassen en vlakbij interessante plaatsen. Veel recreatiemogelijkheden, leuke winkels, verrukkelijke horeca kortom in Kortenhoeve verveelt niemand zich. In De Ziederij draait het om ruimte en de architect heeft die opdracht perfect uitgevoerd. Voor de architect René van Gent van Feekes & Colijn uit Utrecht is de sfeer van de Koninginneweg, de uitstraling van het oude Kortenhoeve langs het water, direct de aanleiding geweest om aan de Koninginneweg witte Herenhuizen te ontwerpen. Aan de Bernhard van Beeklaan heerst echter een geheel andere sfeer. Deze is gemoedelijk van karakter en maakt deel uit van een woonwijk. Hier is het rustig wonen in een dorps karakter. Er is ruimte om te verblijven, om te spelen. Om dit te benadrukken heeft de architect gekozen om aan beide zijden een fantastische buitenruimte te creëren. Naast de royale achtertuinen hebben alle Verandawoningen een heerlijk overdekte veranda gekregen, waar al vroeg in het voorjaar van de eerste lentezon genoten kan worden, maar ook tot later in het seizoen kan op de veranda tot laat beschut buiten gezeten worden, genietend van de zon.

Passend bij het plan, is er gekozen voor een opvallende verkoop-campagne "een gratis auto". De kopers kunnen kiezen uit een echte MOOV-racewagen of een originele zeepkist. Die laatste is een knipoog naar de plek waar de woningen zijn verzezen: de grond waar vroeger een zeepziederij stond. Ook voor de overige kopers van een huis in de Ziederij staat een gratis auto klaar. Dat wordt straks een fors wagenpark, waarmee fijn geracet kan worden.

Bent u geïnteresseerd in het project De Ziederij, bezoekt u dan eens onze website www.deziederij.nl. Weet u een locatie die ontwikkeld kan worden naar een woningbouwbestemming, neemt u dan contact op met ons kantoor in Doorn, tel. 0343-421390 of via de website www.bohanprojectontwikkeling.nl.



Comfortabele Verandawoningen en statige Herenhuizen vlakbij de Kortenhoeve Plassen.

Plan "De Ziederij" is een kleinschalig, kwalitatief project aan de rand van de natuur, met de plassen in de buurt en zwanen als burens. Van de 6 Verandawoningen zijn er momenteel nog 2 te koop. Sterke punten zijn: comfort, licht, perfecte afwerking en uitdagende uitbreidingsmogelijkheden. Prijs: vanaf € 270.000,-. Of u kiest voor zo'n stijlvol Herenhuis. Nog iets ruimer, bijzonder van architectuur, ook fraai afgewerkt en verrassend veel mogelijkheden voor uitbreiding. Prijs: vanaf € 392.500,-. Voor welk type u ook valt, u krijgt bij aankoop een toepasselijk cadeau: een originele zeepkist! Vraag informatie bij onderstaande makelaars, of kom in de stemming op www.deziederij.nl. Wacht niet te lang.

Gratis auto bij aankoop huis!



De schoonheid van wonen met water en zeep. www.deziederij.nl
*geen BPM, geen bijtelling, 0 CO₂/km, (werkelijke zeepkist kan afwijken, vraag naar de voorwaarden).**Vraag naar de voorwaarden.

verkoopinformatie
NIENABER ADVIESGROEP
www.nienaber.nl
035 - 6945674

De Witte Raaf
Makelaars & Taxateurs OEG
www.dewitteraafmakelaars.nl
035 - 6562624

ontwikkeling
BOHAN projectontwikkeling
www.bohanprojectontwikkeling.nl